



**государственный земельный надзор в России и
Казахстане: современная роль в содержание и
тенде**



Государственный земельный надзор – деятельность уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства РФ и РК, за нарушение которых законодательством РФ и РК предусмотрена административная и иная ответственность, посредством организации и проведения проверок, принятия предусмотренных законодательством РФ и РК мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, и деятельность по систематическому наблюдению за исполнением требований земельного законодательства, проведению анализа и прогнозированию состояния исполнения требований земельного законодательства.

ВИДЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

АДМИНИСТРАТИВНАЯ

УГОЛОВНАЯ

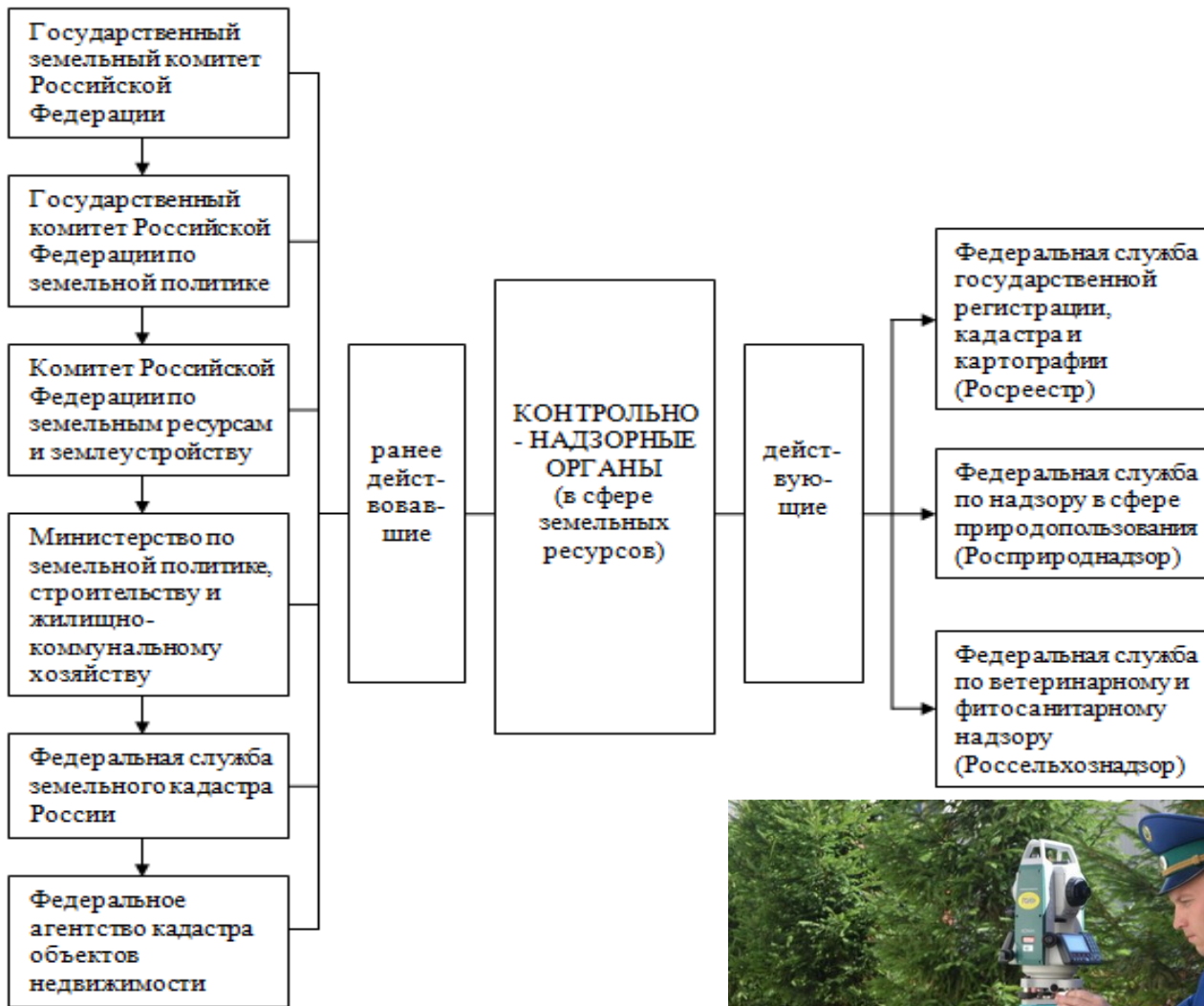
ДИСЦИПЛИНАРНАЯ

ИМУЩЕСТВЕННАЯ



Государственный земельный надзор осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с планами, утверждаемыми в порядке, установленном специально уполномоченными органами, а также внеплановых проверок с соблюдением прав и законных интересов организаций и граждан.







ГЗН направлен на решение задачи обеспечения соблюдения землепользователями обязательных требований земельного законодательства РФ и РК с целью наиболее эффективного способа использования земель и охраны от негативного воздействия и правонарушений, за которые предусмотрена административная или иная ответственность





Утвержденными органами ГЗН, не чаще чем один раз в три года, а также внеплановых проверок с соблюдением прав и законных интересов организаций и граждан

Государственный земельный надзор ведется в целях обеспечения реализации государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами и иной недвижимостью в интересах укрепления национальной экономики, повышения благосостояния граждан, обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, а также на совершенствование государственных услуг, оказываемых организациям и гражданам, органам государственной власти и органам местного самоуправления.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

- ▶ Конституция Российской Федерации [Текст] // Собрание законодательства РФ. – 2014. – 08 авг.– № 31. – С. 4398.
- ▶ Земельный кодекс Российской Федерации [Текст] : федер. закон № 136-ФЗ от 25.10.2001 // Собрание законодательства РФ. – 2001. – 29 окт.– № 44. – С. 4147.
- ▶ Земельный кодекс Республики Казахстан
- ▶ Закон Республики Казахстан «О государственном контроле и надзоре в Республике Казахстан»
- ▶ Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 02.11.2013).
- ▶ Разработка модели государственного земельного надзора (на уровне субъекта Российской Федерации) [Диссертация]
- ▶ Приказ Минюста РФ от 20 февраля 2008 г. № 35 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра недвижимости».